

세대당 과금의 함정 vs 합리적 구독 모델

아파트의 규모(세대수)를 볼모로 삼는 낡은 과금 방식은 이제 끝났습니다.
수천만 원의 초기 구축비(장기수선충당금) 부담 없이, '진짜 필요한 기기 수'만큼만 지불하는
실리콘브릿지 EYEPASS 미니의 투명한 인프라 구독 모델을 제안합니다.

1. 원패스 출입 시스템 가격 정책 전격 비교

비교 항목	경쟁사 A (초기 구축형)	경쟁사 B (세대당 과금형)	EYEPASS 미니 (SaaS 구독형)
과금 구조	초기 기기 판매 마진 중심	세대당 월정액 부과 방식	SaaS 정액제 + 기기 렌탈제
초기 도입 비용 (CAPEX)	대당 30~50만 원 일시불 (장기수선충당금 필수)	초기 비용 0원 또는 일부	초기 비용 전액 0원 (수선유지비로 즉시 도입)
플랫폼 이용료 (OPEX)	연 단위 유지보수 계약 필요	세대수가 많을수록 부담 폭증 (1,000세대 = 월 50만 원 이상)	세대수 무관 단지별 정액제 (월 8만 원 / 10만 원 고정)
하드웨어 증설	추가 시마다 목돈 필요	업체 협의 및 재계약 필요	블룸 디스카운트 적용 (대수가 늘어날수록 단가 인하)
무상 AS 기간	통상 1년 (이후 유상 전환)	계약 기간 내 (약정 조건부)	계약 기간 내 (36개월) 전면 보증 (관리사무소 업무 부담 Zero)

2. 도입 비용 시뮬레이션 (1,000세대 / 출입구 50개 / 3년 기준)

경쟁사 A (초기구축형)		경쟁사 B (세대과금형)		EYEPASS 미니+SaaS	
하드웨어(50대)	약 2,000만원	세대당 이용료	500원/월	SaaS 월 요금	100,000원
서버/SaaS 연동	약 300만원	1개월(1,000세대)	500,000원	미니 50대(할인)	375,000원/월
3년 유지보수	약 200만원			초기 장비 구축비	0원
3년 총비용	약 2,500만원	3년 총비용	1,800만원	3년 총비용	1,710만원
* 장기수선충당금 등 거액 필수		* 세대수 비례 영구적 증가 구조		* 최저가 실현 및 3년 무상 보증	

타사 대비 **현저히 낮은 TCO(총소유비용)**와 월 40만 원대의 합리적 지출!
이제 초기 비용 0원으로, 단지 내 사각지대 없이 모든 출입구에 EYEPASS 미니를 구축하십시오.